

**BILAGA 1 CHECKLISTA****Stomme**Grundläggning

**Att uppmärksamma** Sättningskador, förändring av omgivande marknivå

---

**Intervall** Årligen

---

**Kommentar** Sprickbildning i murverk kan bero på sättningar i grundläggningen. Vid fuktproblem kring grunden skall utredning om orsak göras.

---

**Egna anteckningar**

---

**Besiktningdatum**

---

Dränering

**Att uppmärksamma** Markfukt, växtlighet

---

**Intervall** Årligen

---

**Kommentar** Vid markfukt kan dräneringen runt kyrkan behöva förnyas. Växtlighet nära byggnaden tyder på fukt i mark. Vid kraftiga regn tränger vatten ner i pannrummet och måste pumpas ut med en grundvattenpump.

---

**Egna anteckningar**

---

**Besiktningdatum**

---

Bottenbjälklag / mellanbjälklag

**Att uppmärksamma** Lukt, fukt- och rötskador, skadedjursangrepp.

---

**Intervall** Årligen

---

**Kommentar** Unken lukt kan tyda på fukt i bjälklag, t ex under bänkkvarter. Betongplattan under kalkstensgolvet vilar på äldre och nyare träkonstruktioner. Det är en dåligt ventilerad krypgrund med risk för skador långsiktigt. Även trägolven i bänkkvarteren vilar på gamla bräder i en miljö som kan innebära risk för röta mm.

---

**Egna anteckningar**

---

**Besiktningdatum**

---

Murverk

Att uppmärksamma Sprickbildning

Intervall Årligen

Kommentar Eventuell sprickbildning dokumenteras, orsak klarläggs och åtgärdas.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Takstolar

Att uppmärksamma Sprickbildning i träet, rörelser i sammanfogningar, fukt-/rötskador, skadedjursangrepp.

Intervall Årligen

Kommentar Orsak till fuktproblem, dålig ventilation, kondens eller takläckage, bör klarläggas och åtgärdas.  
Skador av mindre omfattning åtgärdas genom förstärkning respektive bekämpning. Starkt rör- eller fuktskadat virke bör bytas omgående, så även starkt skadedjursangripet virke.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

**Exteriör**Sockel

Att uppmärksamma Sprickbildning, fuktskador, påväxt av alger och lavar

Intervall Årligen

Kommentar Eventuell sprickbildning dokumenteras, orsak klarläggs och åtgärdas.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Fasadputs, avfärgning

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, puts-skador, putsnedfall, saltutfällningar, missfärgning, Påväxt av alger och lavar, fågelträck, fågelbon

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Lagning av fasadputs ska ske med puts av liknande sammansättning som befintlig. Alger och lavar borstas bort, fågelbon avlägsnas.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Portar, ljudluckor

**Att uppmärksamma** Bristfällig infästning och tätning, bristfällig låsanordning och stängning, skador i plåtbeklädnad, rötskador, sprickbildning, färg-och lackflagning

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Översyn och komplettering av tätning vart 5:e år. Dörrar och luckor i söderläge är mer utsatta.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Fönster

**Att uppmärksamma** Infästning och tätning, kittfalsar, rötskador, färgflagning

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Översyn och komplettering av tätning vart 5:e år. Fönster i söderläge är mer utsatta. Fönstren är målade med alkydfärg med dåligt rötskydd. Skadade partier bör impregneras med linolja.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Fönsterbleck

Att uppmärksamma Infästning och tätning vid putssmygar

Intervall Årligen

Kommentar

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Yttertak, takfönster

Att uppmärksamma Läckage, påväxt av alger och lavar, skador kring anslutning vid takfönster

Intervall Årligen samt efter oväder

Kommentar Läckage åtgärdas omgående. Takfönster kontrolleras.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Avtäckningar av betongplattor på tornet

Att uppmärksamma Sprickbildning, dålig infästning

Intervall Årligen

Kommentar

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Rännor, stuprör

**Att uppmärksamma** Infästningar i mur och tak, otäta skarvar, läckage, frostsador, korrosion, löv och kvistar i rännor och stuprör

**Intervall** 4 ggr / år

**Kommentar** Kontinuerlig kontroll där brister åtgärdas omgående. Fläckar på mur kan vara indikation på läckage. Kontroll av jordning av stuprör som ingår i åskledarsystemet.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Åskledare

**Att uppmärksamma** Infästning i mur och tak, frostsprängningsskador

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Infästnings ska luta så att vatten ej leds in i mur. Kontrollera jordning av stuprör som ingår i systemet. Kontrollera äldre åskledare i tornet.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

**Interiör**Golv,

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, fukt- och saltutfällningar, skador i fogar och plattor, rötskador eller skadedjursangrepp på trägolv.

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Kalklösande rengöringsmedel får ej användas (ersätts med såpa). Täta mattor ska undvikas. Sprickbildning kan orsakas av sättningar i grunden eller i underliggande träkonstruktioner.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Puts, avfärgning

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, putsnedfall, saltutfällningar vid golvnivå, missfärgning, smuts, fuktfläckar.

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Mindre sprickbildning i murar är naturligt. Övrig sprickbildning bör hållas under uppsikt.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Snickerier, dörrar, foder, paneler

**Att uppmärksamma** Färgflagnig, rötskador, skadedjursangrepp, mekaniska skador

**Intervall** Årligen

**Kommentar**

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Fönster, fönsterbänkar

**Att uppmärksamma** Brister i infästning och tätning, kondens, färgflagnig, brister i stängning och öppning.

**Intervall** Årligen

**Kommentar**

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Tornets övre våningar

**Att uppmärksamma** Skador i träkonstruktioner, skador i murverk och puts, skadedjursangrepp, fuktskador, rostskador. Lucka i bjälklagsöppning kontrolleras med hänsyn till funktion och säkerhet.

**Intervall** 4 ggr / år

**Kommentar** Tornvåningarna skall hållas städade. Föremål som förvaras där får inte hindra framkomligheten. Äldre kyrkliga inventarier får inte avlägsnas och deras förvaring skall ske på ett betryggande sätt.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Vindar

**Att uppmärksamma** Bristfällig ventilation, skadedjursangrepp, läckage och röta, mögel, fågelbon / träck.

**Intervall** 4 ggr / år

**Kommentar** Svårtillgängliga vindsutrymmen får inte glömmas bort vid inspektion. Vindarna skall hållas städade. Föremål som förvaras där får inte hindra framkomligheten. Otätheter åtgärdas omgående. Starkt röt- eller fuktskadat virke bör bytas omgående, så även starkt skadedjursangripet virke. Skador med mindre omfattning kan åtgärdas med förstärkning respektive skadedjursbekämpning.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Pannrum

**Att uppmärksamma** Fukt, mögel, skadedjursangrepp

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Fukt hålls under särskild uppsikt vid pannrum under mark. P g a tekniska installationer bör brandsläckare finnas.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

### Elektricitet

**Att uppmärksamma** Elrevision enligt försäkringsbolagets krav  
Skador och brister på elcentral, ledningsdragningar och uttag

**Intervall** 6 ggr / år samt enligt lag

**Kommentar** Äldre installationer bör förnyas.  
Jordfelsbrytare och automatsäkringar bör finnas.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

### Belysning

**Att uppmärksamma**

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Äldre bristfällig armatur bör ses över

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

### Värme

**Att uppmärksamma** Styrsystem, radiatorer, värmepanna, ledningar, rördragningar, temperaturhållning, värmeförbrukning

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Äldre installationer bör förnyas.  
Tidursinställning kontrolleras vid övergång sommar/vintertid.  
Relativ fuktighet kontrolleras, bör vara ca 45% vintertid i kyrksalen.  
Sommar och höst kan 60-65% tillåtas. Underhållsvärmenivån bestäms med hänsyn till detta. Tiden för temperaturökning inför förrättningar bör inte överskrida 5 timmar. Temperaturen vid förrättningar bör inte överstiga 20° C.  
Vid vattenburen värme skall radiatorer luftas och glykol/vatten fyllas på i systemet.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**



Vatten och avlopp

**Att uppmärksamma** Läckage, brunnar

**Intervall** Årligen

**Kommentar**

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Ljudanläggning

**Att uppmärksamma** Anläggningens funktion, högtalarnas upphängning, hörselslinga, hörstavar

**Intervall** Årligen

**Kommentar**

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Brandskydd

**Att uppmärksamma** Brandlarmets funktion, brandsläckarnas placering, utrymningsplan

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Räddningsplan för kyrkliga inventarier bör upprättas.  
Partikeldetekterande brandlarm bör övervägas  
Larm bör kopplas till vaktmästare och larmcentral.  
Brandsläckare skall servas med jämna intervaller.

**Egna anteckningar**

**Besiktningdatum**

Åtskydd

Att uppmärksamma Kontroll enligt försäkringsbolagets krav

Intervall

Kommentar

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Stöldskydd

Att uppmärksamma Lås på ytterdörrar

Intervall Årligen

Kommentar Inbrottslarm med trådbunden strömförsörjning bör övervägas.  
Larm bör kopplas både till vaktmästare och larmcentral.  
Larm till enskilda, särskilt värdefulla föremål kan installeras.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Kyrkklockor

Att uppmärksamma Styrsystem, maskineri, upphängning, sprickbildning i klockor.

Intervall Årligen

Kommentar Smörjning av rörliga delar

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Ljudluckor

Att uppmärksamma Luckornas öppningsanordning, fallskydd?

Intervall Årligen

Kommentar Smörjning av öppningsanordning

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Orgel

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, mekaniska skador, färgflagning, smuts, skadedjursangrepp, orgelpipors infästning, smuts i orgelhus.

**Intervall** Årligen (eventuella skador av torr luft kontrolleras varje månad vintertid).

**Kommentar** Orgelhusdörrar skall stå på glänt mellan användning för ventilation. Orgeln rengöres, d v s dammtorkas med torr trasa vid behov. Övrig rengöring och reparation utförs av konservator alt. orgelbyggare.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Läktarbarriär, bänkinredning

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, mekaniska skador, färgflagning, smuts, skadedjursangrepp

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Läktarbarriär och kyrkbänkar rengörs, d v s dammtorkas med torr trasa vid behov.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Altaranordning, predikstol, baldakin

**Att uppmärksamma** Sprickbildning, mekaniska skador, färgflagning, smuts, skadedjursangrepp

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Rengöring vid behov, d v s dammtorkning med torr trasa. Fresken på väggen får endast rengöras av konservator

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Textilier inkl mattor

**Att uppmärksamma** Brister i förvaring / upphängning, mekaniska skador / hål, missfärgning / smuts, skadedjursangrepp

**Intervall** 2 ggr / år

**Kommentar** Undvik dagsljus Textilsåp skall städas ett par ggr / år och endast innehålla textilier. Vardagliga textilier som albor, halslin och röcklin etc förvaras separat. Individuellt utformade galgar skall vara märkta. Värdefulla textilier skall rengöras av textilkonservator.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Kyrksilver, övriga metallföremål

**Att uppmärksamma** Brister i förvaring, förslitningsskador, missfärgning/ smuts, bucklor, korrosion, ärgning

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Silverföremål bör förvaras i skyddspåsar av bomullstyg. Rengöring årligen. Värdefulla inventarier skall rengöras av konservator. Putsning bör ske sparsamt och varsamt.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Ljuskronor, belysningsarmaturer

**Att uppmärksamma** Upphängning, elledningar, missfärgning / smuts

**Intervall** Årligen

**Kommentar** Brister i eldragning åtgärdas omgående. Ljuskronor ska repareras av specialist.

Egna anteckningar

Besiktningdatum

Träinventarier

[Att uppmärksamma](#) Sprickor / övriga skador, färgflagnig / smuts, skadedjursangrepp

---

[Intervall](#) Årligen

---

[Kommentar](#) Rengörs, d v s dammtorkas med torr trasa vid behov. Kulturhistoriskt värdefulla inventarier skall rengöras av konservator.

---

[Egna anteckningar](#)

---

[Besiktningsdatum](#)

Övriga inventarier

[Att uppmärksamma](#) Skador

---

[Intervall](#) Årligen

---

[Kommentar](#)

---

[Egna anteckningar](#)

---

[Besiktningsdatum](#)

---